

伊春市翠湖新城A2区二期(康养)项目 修建性详细规划批前公示

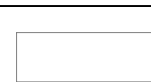
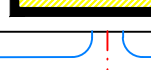
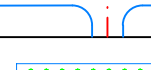
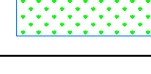
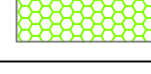
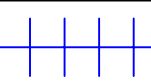
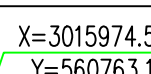
修详总平面图

区域位置图



规划设计说明

- [illegible]

图 例		
	路基建筑	车行、车旁出入口
	规划绿带	人行、车旁出入口
	规划住宅	垃圾箱
	道路红线	即合“绿线”位置或 主车行出入口附近设置
	绿带	垃圾收集点
	植草砖	再生资源回收点
	用花岗岩	人行、车旁公共绿地
	道路铺装材料	室外健身器材场地
	红砖铺路面	邮件收发站设施
	卵石垫	便利店
	非机动车停车带	变压器
	透水井	

建设单位：伊春市万润华成置业有限公司

建设地点：西昌大街北侧、云杉路西侧

用地性质：二类城镇住宅用地

用地面积: 13906.73平方米

总建筑面积：37747.58平方米

地上建筑面积: 26418.22平方米

地下建筑面积：11329.36平方米

容 积 率: 1.89

建筑密度: 34.71%

绿 地 率: 30.48%

停车位: 290个

规划建筑控制高度： 33.90米

批前公示时间： 2026. 07. 29—2026. 08. 06

监督举报电话： 0458-3776303

批前公示地点：

1. 中国·伊春网址：<http://www.yc.gov.cn/>
2. 该项目现场周边

权利通知：日前，伊春市万润华成置业有限公司向我局申请，拟在西昌大街北侧、云杉路西侧地块建设伊春市翠湖新城A2区二期(康养)项目，经审查符合法律规定，现将该规划方案进行公示，欢迎社会各界人士提出宝贵意见或建议。

该项目涉及的利害关系人享有申请听证的权利。利害关系人如对该项目有异议，可依法在5日内向我局申请听证，如5日内没有申请听证，视为自动放弃权力，市自然资源局将依法按此规划方案进行规划许可。

伊春市自然资源局