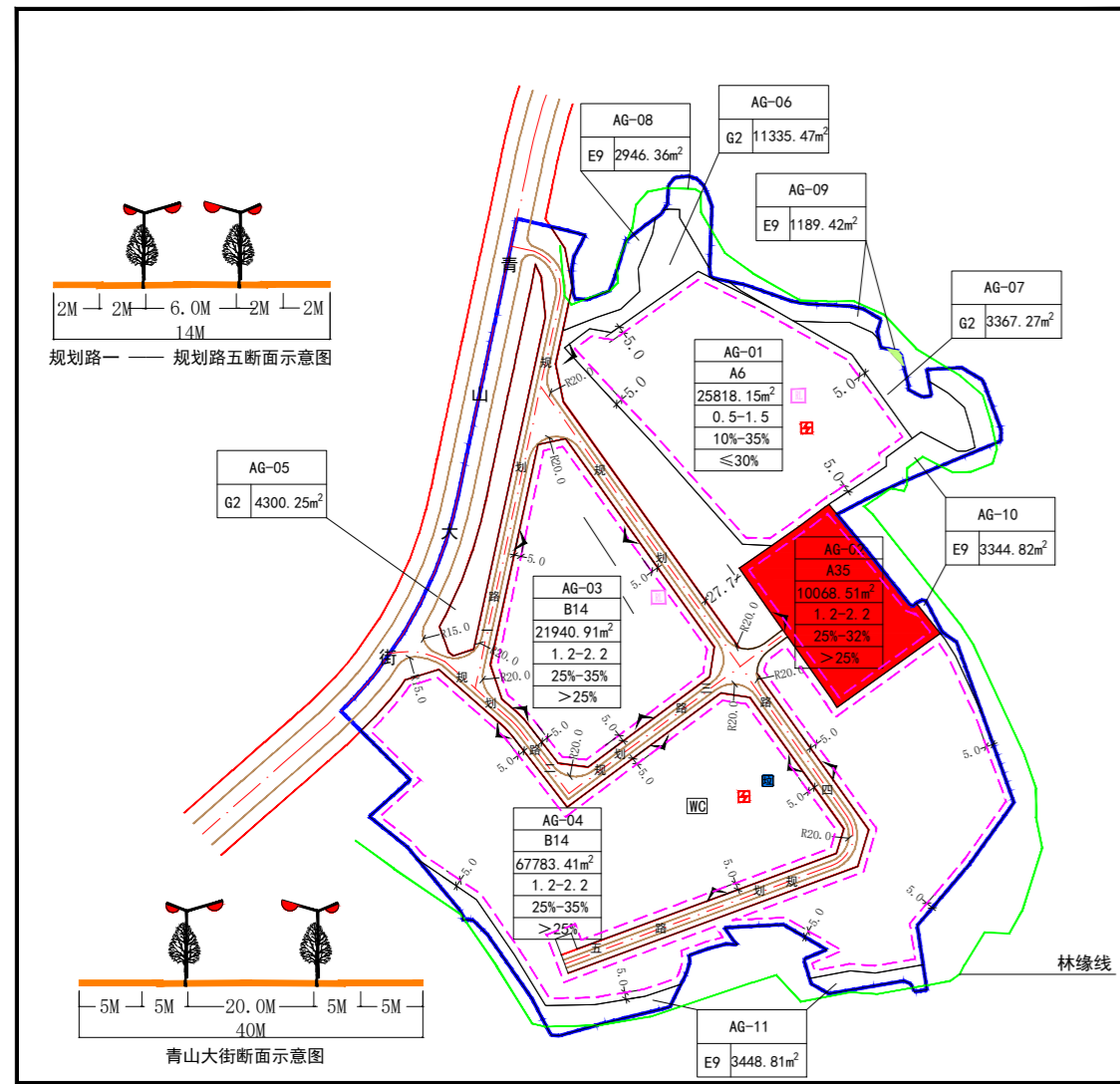
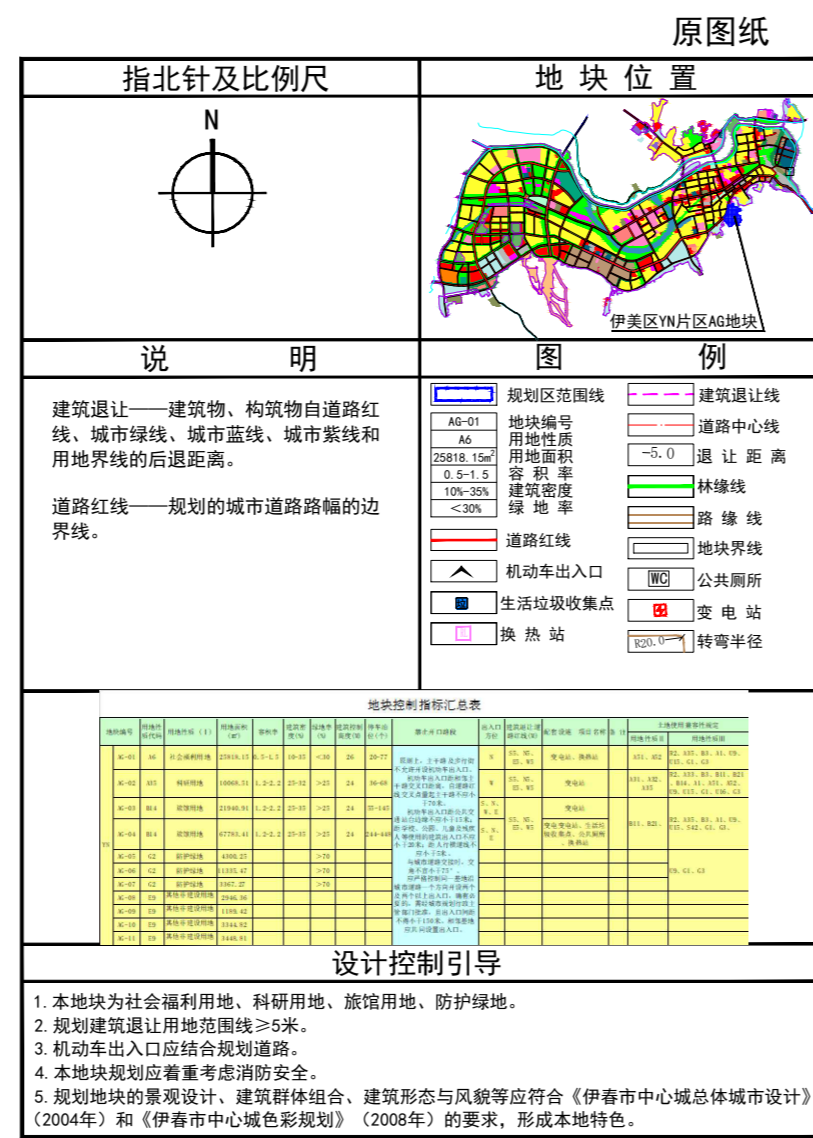


伊美区YN片区AG地块——控制性详细规划



伊春市自然资源勘测规划服务中心



分图图册

FT

规划调整的主要内容

- 1、按照《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》对用地性质代码进行调整。
 - 2、AG-02地块科研用地，容积率由1.2—2.2调整为0.2—1.0；用地面积由10068.51平方米调整为12524.43平方米。
 - 3、AG-04地块容积率由1.2—2.2调整为0.5—1.5；用地面积由67783.41平方米调整为62241.88平方米。
 - 4、其余防护绿地随周边地块调整用地面积。
- 具体调整情况详见附图。

项目名称：

伊美区YN片区AG地块控制性详细规划（局部调整）

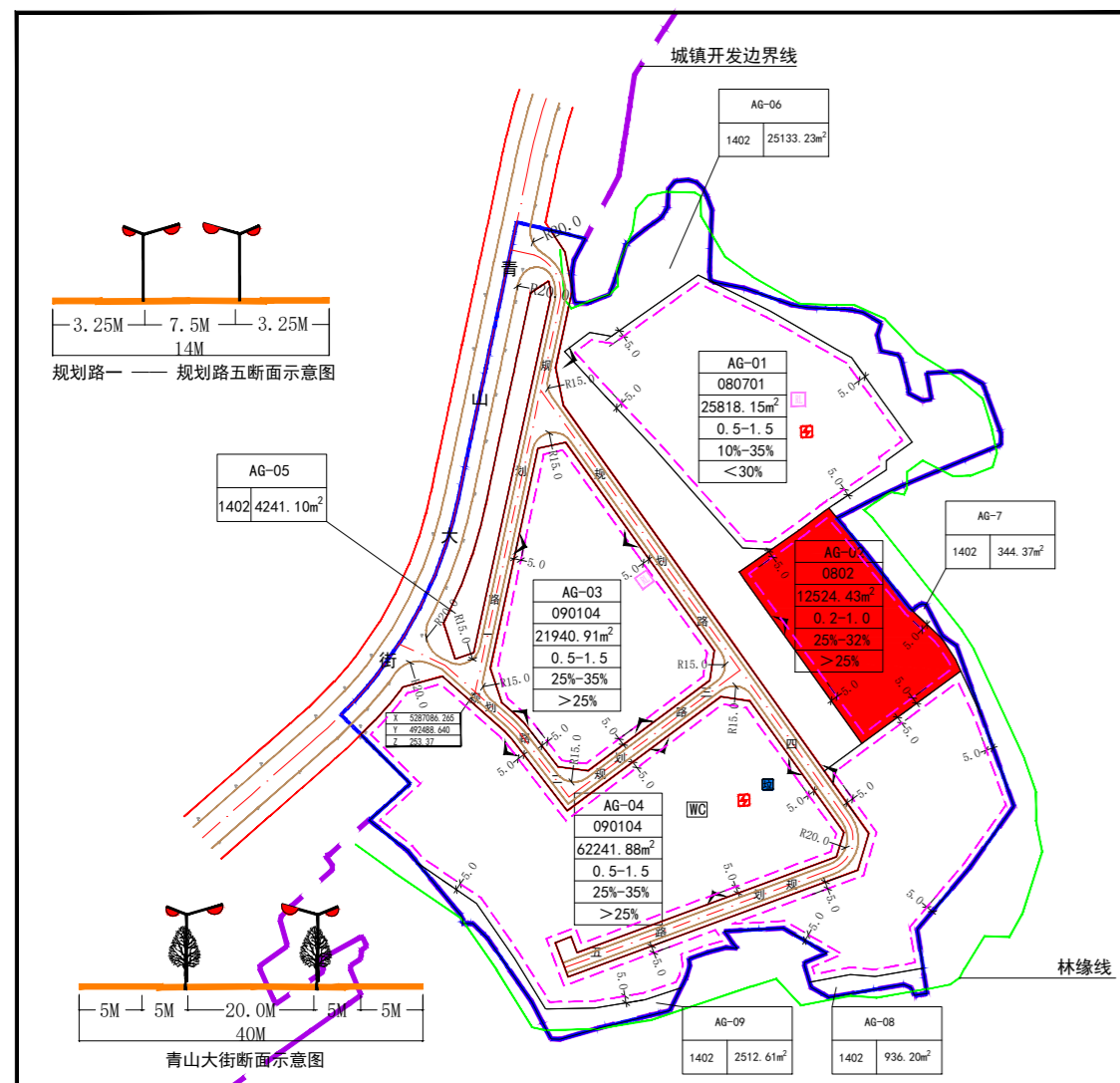
用地位置：

位于伊美区东南部，北起青山大街，南靠山体，东临林都御景小区，西临新昊酒店。

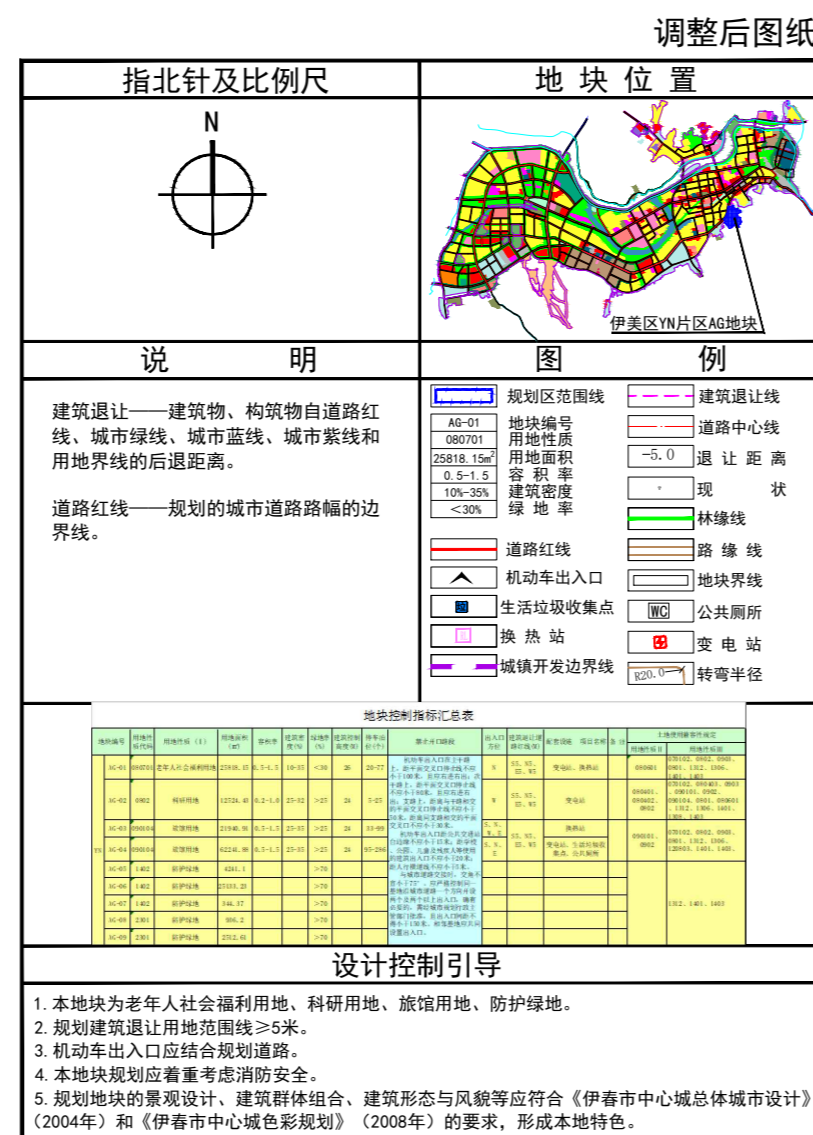
规划情况：

地块控制指标详见图中地块控制指标汇总表

伊美区YN片区AG地块——控制性详细规划



伊春市自然资源勘测规划服务中心



分图图册

FT

公示说明：

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《城市、镇控制性详细规划编制审批办法》，现将规划草案予以批前公示。如有意见和建议，请于公示时间内向我局反馈。逾期无异议，我局将依法对项目进行报请批复。

公示地点：

1. 中国·伊春网址：<http://www.yc.gov.cn/>
2. 该项目现场周边

公示日期：

2026年1月9日至2026年2月8日

单位：

伊春市自然资源局

联系电话：

0458-3906336

联系人：

辛占国、李林虎